

Ref: WW2394E

299,000 €



**Prix: 299,000 €**

**Ref: WW2394E**

Une villa de trois chambres et deux salles de bains orientée plein sud avec piscine communautaire, El

A seulement dix minutes à pied de la magnifique baie d'El Portet se trouve cette villa indépendante bien entretenue avec un bel espace communautaire et une piscine. Une porte piétonne s'ouvre sur une belle terrasse et un jardin à faible entretien avec quelques plantes. De la terrasse couverte, accès à la porte d'entrée de l'étage supérieur. Un salon ouvert en forme de L, avec un poêle à bois centré, et un coin repas avec une cuisine ouverte avec un four électrique et une cuisinière à gaz. A droite du salon un petit couloir menant à deux chambres doubles avec une salle de bain complète au milieu. De l'extérieur, en descendant quelques marches à droite de la maison, un grand débarras/buanderie. Plus bas, l'entrée mène à une troisième chambre séparée avec une salle de douche attenante. Également à cet étage, stationnement hors voirie. Chauffage central au gaz partout. Frais de communauté 625/an. Meubles négociables. Construit en 1993. La maison est en très bon état et a été repeinte récemment. L'emplacement parfait!

- Construction: 101 m2
- Parcelle: 272 m2
- 3 chambres
- 2 salles de bains
- Piscine communautaire
- Chauffage central
- 0.8 km de la plage
- 1.2 km de la ville
- Zone: El Portet
- 

Calle Iglesia 7, 03724 Moraira (Alicante), España

Phone: +34 966 492 222 Mobile: +34 679 667 626 Email: [info@watkinswilson.com](mailto:info@watkinswilson.com)

Urbanisation: El Flamenco