

Ref: WW2343

1,750,000 €



**Prix: 1,750,000 €**

**Ref: WW2343**

- Construction: 558 m2
- Parcelle: 2050 m2
- 5 chambres
- 5 salles de bains
- Piscine privée
- Chauffage central
- Zone: El Portet

**Une belle villa neuve et élégante sur un double terrain, El Portet**

Au rez-de-chaussée, la porte d'entrée caractéristique mène à un hall d'entrée à double hauteur avec des escaliers menant à l'étage supérieur et descendant vers le garage, il y a un ascenseur à tous les étages. Juste en face se trouvent de grandes portes vitrées menant à la cour extérieure. À gauche, le salon et la salle à manger et la cuisine design entièrement équipée avec des appareils de haute qualité. À droite, le vestiaire des invités et trois chambres en suite, toutes avec accès aux terrasses extérieures. A cet étage, la Naya couverte, cour centrale, et la piscine de 12 x 5 mètres qui intègre une plage peu profonde. Beaucoup de terrasses et le reste de la zone est entièrement aménagé avec de belles plantes et arbres. L'entrée principale de la villa se fait par une courte allée pavée accessible par des portes automatiques et une porte piétonne avec un système d'entrée vidéo. Le premier étage est accessible soit par l'escalier soit par l'ascenseur, en haut de l'escalier se trouve un deuxième salon avec des portes coulissantes menant à une grande terrasse sur le toit. À droite, la suite parentale avec un dressing et des portes coulissantes donnant sur une terrasse privée sur le toit et une porte menant au jardin. Une deuxième suite parentale.

**Calle Iglesia 7, 03724 Moraira (Alicante), España**

**Phone: +34 966 492 222 Mobile: +34 679 667 626 Email: [info@watkinswilson.com](mailto:info@watkinswilson.com)**