



























Prix: 1,260,000 € Ref: WW2174

Construction: 284 m2

Parcelle: 970 m2

4 chambres

4 salles de bains

Piscine privée

4.0 km de la plage

4.0 km de la ville

Urbanisation: Coma de los Frailes

## Fabuleuse nouvelle villa de quatre chambres avec vue sur la mer

Une villa individuelle super moderne de très haute qualité de deux étages avec quatre grandes chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains ou salle d'eau. L'un d'eux se trouve au rez-de-chaussée et les trois autres au premier étage, tous avec accès à la terrasse ensoleillée supérieure. La villa dispose d'un accès de plain-pied à partir d'un cul de sac court et calme avec les deux villas voisines, et celles derrière, déjà construites et occupées. La villa a été construite à l'arrière de la parcelle au plus haut niveau. Les larges terrasses avec des murs en pierre naturelle avec une plantation dense agiront comme un mur antibruit à la route de passage directement en dessous de la villa. Moins de dix minutes en voiture de Moraira, Benissa et Teulada, la villa est idéalement située; de plus, les vues spectaculaires ne peuvent être compromises car le terrain en dessous est bien en dessous de la villa et est également une terre agricole sans consentement pour le développement. La piscine est de 10 mètres sur 4 mètres entourée d'une terrasse de piscine très spacieuse. Le rez-de-chaussée comprend une grande cuisine ouverte entièrement équipée avec une salle à manger adjacente et un deuxième coin salon avec vue sur la piscine à la vue. Le salon principal est un grand.