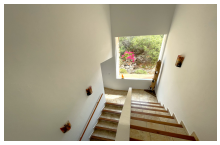
## Ref: WW2424E 1,800,000 €



**Preis: 1,800,000 €**

**Ref: WW2424E**

- Konstruktion: 229 m2
- Parzelle: 1143 m2
- 3 Schlafzimmer
- 4 Bad
- Privates Schwimmbad
- Zentralheizung
- 1.1 km vom Strand
- 2.4 km aus der Stadt
- Zone: El Portet

**Hervorragende Villa mit atemberaubender Aussicht, El Portet, Moraira**

**Eine hervorragende private Villa in einer ruhigen Sackgasse in der beliebten Gegend von El Portet in Moraira. Dieses Anwesen ist nicht einsehbar und verfügt über einen großartigen Aussichtspunkt mit Blick auf die Bucht und das Tal, der einen atemberaubenden offenen und ungehinderten Blick bietet. Die nach Westen ausgerichtete Aussicht ist perfekt, um den Sonnenuntergang zu genießen. Diese geräumige und wunderschön gestaltete Villa verfügt über drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und der Wohnbereich eignet sich hervorragend zum Bewirten mit Panoramablick vom offenen Wohn- und Esszimmer. . Beim Betreten des Flurs befindet sich eine zusätzliche Gästetoilette. Das Hauptschlafzimmer und das zweite Schlafzimmer verfügen über große private Balkone. Darüber hinaus wird derzeit ein fabelhafter zusätzlicher großer Raum als Kinoraum/Fitnessraum mit Nasszelle genutzt. Der Wohnbereich führt durch Terrassentüren in den beeindruckenden Außenbereich mit überdachten und offenen Terrassen und einem atemberaubenden Infinity-Pool. Der pflegeleichte Außenbereich verfügt außerdem über eine Reihe Obstbäume auf der unteren Terrasse. An der Vorderseite des Grundstücks gibt es einen Carport und eine Auffahrt mit einem sicheren, umzäunten Eingang. Die Villa wird durch ein offenes Feuer in der Lounge beheizt und verfügt im gesamten Gebäude über Klimaanlagen zur Wärme-Kühlung.**

Calle Iglesia 7, 03724 Moraira (Alicante), España
Phone: +34 966 492 222 Mobile: +34 679 667 626 Email: info@watkinswilson.com